

**Zamawiający:**  
Gorczański Park Narodowy  
**Adres:** Poręba Wielka 590  
34-735 Niedźwiedź

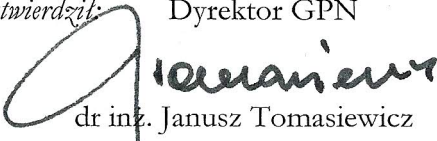
## CHARAKTERYSTYKA ROBÓT

Nazwa zamówienia : „*Nadbudowa przepompowni w oo Dwór*”

Nazwa zamówienia według CPV: 45210000-2,

opracował: Napora Grzegorz

zatwierdził: Dyrektor GPN

  
dr inż. Janusz Tomaszewicz

21.5.13

# 1. CZĘŚĆ OPISOWA

Opis ogólny przedmiotu zamówienia :

Zakres robót obejmuje wykonanie ogółu prac związanych z:

- ✓ Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze
- ✓ Roboty izolacyjne
- ✓ Roboty modernizacyjne
- ✓ Roboty ciesielskie- dach ze szczytami
- ✓ Roboty remontowe- wymiana drzwi wejściowych

## 2. CHARAKTERYSTYKA SZCZEGÓŁOWA

### ✓ Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze

1. Rozbiórka ściany osłonowej z cegły pełnej na zaprawie cementowej- 37,285m<sup>2</sup>- usunięcie zniszczonych przez erozję fragmentów ściany osłonowej izolacji pionowej budynku do głębokości do 1m ppt.
2. Rozebranie ścian attyki nad wejściem- 2,708m<sup>3</sup>- Rozbiórka muru z cegły pełnej na zaprawie cementowej, usunięcie gruzu i gleby znajdującego się wewnątrz attyki.
3. Rozebranie obróbek blacharskich- 24,117m<sup>2</sup>- demontaż i utylizacja istniejących obróbek blacharskich stropodachu przepompowni.
4. Roboty rozbiórkowe posadzki betonowej -0,366m<sup>3</sup>- wycięcie bruzdy szerokości do 20cm i głębokości do 15cm- po obrysie budynku - przygotowanie miejsca pod belkę wieńcową.
5. Rozebranie izolacji z papy- 5,232m<sup>2</sup>- wycięcie pasa w izolacji z papy szerokości do 20cm- po obrysie budynku - przygotowanie miejsca pod belkę wieńcową.
6. Roboty rozbiórkowe warstwy dociskowej -0,523m<sup>3</sup>- wycięcie bruzdy w warstwie dociskowej szerokości do 20cm i głębokości do 15cm- po obrysie budynku - przygotowanie miejsca pod belkę wieńcową.
7. Rozebranie izolacji z płyt z styrosupremy- 5,232m<sup>2</sup>- wycięcie bruzdy w izolacji z płyt styrosupremy szerokości do 20cm- po obrysie budynku - przygotowanie miejsca pod belkę wieńcową.
8. Skucie uszkodzonej warstwy cegieł istniejącej wentylacji – 6,36m<sup>2</sup>- rozbiórka spękanych kominów wentylacyjnych.
9. Demontaż skrzydeł drzwiowych- 2szt.- drzwi wejściowe do przepompowni.
10. Wykucie z muru ościeżnic drewnianych- 3m<sup>2</sup>.
11. Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki – 8,849m<sup>3</sup>- załadunek ręczny na ciągnik rolniczy 4x4 z przyczepą samowyladowczą, transport do miejsca utylizacji na odległość < 5km
12. Ręczne usunięcie warstwy urodzajnej ziemi- 5,418m<sup>2</sup>- Ściągnięcie warstwy humusu o grubości do 20cm z wykopu opaskowego budynku. Złożenie urobku do ponownego wykorzystania.

13. Wykopy ręczne, wąsko przestrzenne, nieumocnione o głębokości do 1m- 15,170m<sup>3</sup>- odsłonięcie zniszczonych przez erozję fragmentów ściany osłonowej izolacji pionowej budynku.

14. Zasypanie wykopów- 15,170m<sup>3</sup>- przemieszczenie gruntu na odległość do 10m. Pozycja obejmuje również warstwowe zagęszczenie układanego materiału w wykopie.

15. Ręczne rozplantowanie wierzchniej warstwy ziemi (humusu)- 5,418m<sup>3</sup>- zamknięcie wykopu.

### ✓ Roboty izolacyjne

1. Izolacja przeciwwilgociowa, pionowa- 27,09m<sup>2</sup>- papa termozgrzewalna- 2 warstwy. Izolacja ścian budynku odsłoniętych w wykopie.

2. Izolacja pionowa ścian fundamentowych- 27,09m<sup>2</sup>- folia kubełkowa

### ✓ Roboty modernizacyjne

1. Wykonanie wieńca żelbetowego po obrysie budynku- 1,677m<sup>3</sup>- przekrój poprzeczny wieńca 20cm x 27cm, beton zwykły B-20, zagęszczony wibracyjnie.

2. Zbrojenie wieńca żelbetowego- 0,159t- stal zbrojeniowa, żebrowana wg specyfikacji uzgodnionej z inspektorem nadzoru.

3. Kominy wolno stojące w budynkach, wieloprzewodowe- 1,86m<sup>3</sup>- odtworzenie – wyprowadzenie nad połac dachu rozebranych przewodów wentylacyjnych. Dopuszcza się wykorzystanie kominów systemowych.

4. Tynki zwykłe kategorii III- 55,97m<sup>2</sup>- uzupełnienie ubytków tynków ścian zewnętrznych- tynki cementowe. Pozycja zawiera ogół prac przygotowawczych: czyszczenie i związanie podłoża.

5. Wypełnienie styropianem FS-15 wraz z otynkowaniem go tynkiem mineralnym- 3,024m<sup>2</sup>- wykończenie czołowe stropodachu pod murlatami.

6. Gruntowanie powierzchni ścian zewnętrznych przed malowaniem- 72,253m<sup>2</sup>- nałożenie na podłoże preparatu gruntującego do powierzchni zewnętrznych.

7. Malowanie ścian zewnętrznych- 72, 253m<sup>2</sup>- dwukrotne malowanie tynków zewnętrznych farbą emulsyjną wysokiego krycia, zmywalną, odporną na działanie warunków atmosferycznych.

### ✓ Roboty ciesielskie- dach ze szczytami

1. Wykonanie konstrukcji więźby dachowej- 96m<sup>2</sup>- Materiał: 2,987m<sup>3</sup>- specyfikacja rozmiarowa wg dokumentacji projektowej, kantówka iglasta, impregnowana.

2. Nabicie łat na połac dachową- 96m<sup>2</sup>- przekrój poprzeczny łaty 38x50mm, rozstaw <24cm. Materiał: drewno iglaste, impregnowane.

3. Wykonanie podbitki- 27,655m<sup>2</sup>- deska iglasta, sezonowana, strugana, łączona na własne pióro, 3-krotnie impregnowana preparatem typu drewnochron. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym. Grubość deski: >16mm, szerokość deski >120mm.

4. Szalowanie szczytów dachów deskami z oblistwowaniem- 27,077m<sup>2</sup>- deska iglasta, sezonowana, strugana, łączona na własne pióro, 2-krotnie malowana lakierobejcą do powierzchni zewnętrznych. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym. Grubość deski: >21mm, szerokość deski >120mm.

5. Pokrycie dachu blachą trapezową- powlekaną- 96m<sup>2</sup>- blacha trapezowa- materiał Inwestora.

6. Obróbki blacharskie z blachy powlekaniej- 19,823m<sup>2</sup>- materiał w całości dostarcza Wykonawca.

7. Rynny dachowe PVC Ø125mm- 18,72mb- rynna systemowa, łączona na uszczelki. Dobór systemu i kolorystyki rynien do uzgodnienia z Zamawiającym.

8. Rynny dachowe PVC Ø90mm- leje spustowe- 4 szt.- rynna systemowa, łączona na uszczelki. Dobór systemu i kolorystyki rynien do uzgodnienia z Zamawiającym.

9. Rynny dachowe PVC Ø90mm- rury spustowe- 8mb- rynna systemowa, łączona na uszczelki. Dobór systemu i kolorystyki rynien do uzgodnienia z Zamawiającym. Pozycja zawiera dostawę i montaż 4szt. czyszczaków systemowych.

### ✓ Roboty remontowe- wymiana drzwi wejściowych

1. Dostawa i montaż drzwi wejściowych, zewnętrznych- 3,0m<sup>2</sup>- drzwi antywłamaniowe klasy C. Kolorystyka i faktura skrzydła i ościeżnicy do uzgodnienia z Zamawiającym.

### Do zadań Wykonawcy należeć będzie także:

- sprawowanie bezpośredniego nadzoru technicznego nad wykonywanymi pracami realizowanego przez kierownika budowy zakontraktowanego przez Wykonawcę na jego koszt,

- odpowiednie zabezpieczenie pod względem zasad BHP placu budowy ( *zgodnie z przepisami BHP oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2013r. poz.401. oraz Prawa Budowlanego –tekst jednolity Dz.U. z 2013r.poz.1409 z późniejszymi zmianami*) – szczególnie mając na uwadze iż podczas wykonywania przedmiotowego zadania (w tym prac wysokościowych),

- usuwanie, wywożenie na bieżąco do utylizacji - na koszt wykonawcy odpadów budowlanych, gruzu itp. powstałych podczas wykonywania prac,

- zabezpieczenie drzwi wejściowych przed uszkodzeniem/zabrudzeniem tynkiem/farbami oraz ich ewentualne czyszczenie/mycie po wykonaniu prac i/lub wymianę na nowe w przypadku ich zniszczenia/rozbicia na tożsame pod względem parametrów technicznych.

### 3. Lokalizacja przedsięwzięcia

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie Gminy Niedźwiedź, w miejscowości Poręba Wielka na gruntach Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gorczańskiego Parku Narodowego.

Inwestycja realizowana będzie w obrębie ewidencyjnym Poręba Wielka, gmina Niedźwiedź, na działce ewidencyjnej nr:

- 55/4 o powierzchni 9,35ha.

Budynek przepompowni zlokalizowany jest nad budynkiem mieszkalnym Gorczańskiego Parku Narodowego- Poręba Wielka 590a.

### 3. Obsługa komunikacyjna

- lokalizacja wjazdu i wyjazdu: nie utwardzona droga gruntowa- z asfaltowej drogi gminnej,  
- ilość miejsc parkingowo- postojowych na terenie objętym inwestycją i terenach przyległych: **1**,

GN